

PLANTEUS Kft.
ÉPÍTÉSZ- TELEPÜLÉSRENDEZÉSI és MÉRNÖKI IRODA
székhely: 8273 Monoszló, Fő u. 23. tel./fax: (87) 469-209
E-mail: planteus@planteus.hu

Monoszló Község Önkormányzata
8272 Monoszló Fő u. 40.

Simon György Polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő-Testület!

Köszönjük ajánlattételi kérését, melynek megfelelően az alábbiakban adom meg Monoszló község településrendezési eszköz módosításának elkészítése érdekében ajánlatunkat a kérelmező kérését figyelembe véve.

1. Ajánlatunk műszaki tartalma

- 1.1 Településrendezési eszközök előkészítése, a döntéshozatal előkészítéséhez szükséges dokumentáció előkészítése
- 1.2 Helyzetértékelő munkafolyamat elvégzése
- 1.3 A jogszabályok szerinti településrendezési eszközök elkészítése
- 1.4 A jóváhagyás előkészítésében való részvétel és a jóváhagyott és az egységes szerkezetű terv dokumentálása.

2. Határidők:

A 314/2012. Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárás alapján:

- A munka indítása az aláírt szerződés után és az önkormányzati határozat és partnerségi rendelet kézhez kapásakor
- A véleményezési szakasz dokumentációjának elkészítése 10 nap, lakossági fórum összehívása 8 nap +30 nap kötelező egyeztetés
- Az esetleges eltérő vélemények egyeztetése, mely minimum 15 nap,
- Önkormányzati határozat hozatal a végső véleményezésre küldésről
- A végső szakmai véleményezésre szóló dokumentum elkészítése 7 nap + 30 nap kötelező egyeztetés
- A pozitív tartalmú végső vélemény után a testületi elfogadás, majd a terv egységes szerkezetbe hozása és dokumentálása.
- valamint a 15 napos hatályba lépési moratórium az elfogadástól számítva.

Ez összesen kb. 4 hónap, de legkésőbb 2017. december.

Az általunk ajánlott terv teljes mértékben betartja az Építési törvény a 314/2012. Korm. rend. előírásait, valamint az OTrT és Btv-t.

Tervezőink jegyzéke:

Generál tervező:	PLANTEUS Kft Építész- Településrendezési és Mérnöki iroda 8273 Monoszló, Fő u. 23. cégjegyzékszám: Cg 19-09-502178 adószám: 11334628-2-19 képviseli: Némethné Dévényi Judit ügyvezető
Felelős tervező:	Németh Ferenc okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező
Településtervezés:	Németh Ferenc okl. építészmérnök É-19-0221 Cseh Edina okl. településtervező mérnök Varga Orsolya okl. településtervező mérnök Németh Kristóf okl. természetvédelmi mérnök
Építészet:	Flickné Magyar Éva építészmérnök
Külterületi szabályozás	TÁJOLÓ-TERV Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft.
Zöldfelületek, Tájrendezés,	Auer Jolán okl. kertészmérnök K1, TR1, TT1-5001/01
Közlekedés	Sturcz Mihály okl. építőmérnök

A TERVEZÉS SORÁN ELVÉGZENDŐ FELADATOK

A terv elkészítését egyszerűsített eljárást keretében javasoljuk és vállaljuk, melyben a település képviselő testülete által megadott tervezési programot (telepítési tanulmánytervet) követjük:

ÁRAJÁNLATUNK:

**Vállalási díj 450 000 Ft + fa
bruttó: 571.500,- Ft**

A tervezési díj tartalmaz minden tervezési díjat, egyeztetéseken történő részvételek és közreműködések díját, minden hatósági és szakhatósági díjat, és a tervezéshez szükséges adatok beszerzésének díját. Tartalmaz minden költségelemet az ajánlatkérésben és a hatályos jogszabályokban előírt, megadott példányszámú közbenső és elfogadott dokumentumok elkészítését a tervezési terület többjére vonatkozó térképszelvényeken „kivágat”-ként.

Árajánlatunk: 2017. október 31-ig érvényes.

Monoszló, 2017. augusztus 22.

Tisztelettel:



Németh Ferenc
településrendezési vezető tervező